



modular home

COMPARATIVA ENTRE MEMORIA DE CALIDADES

Sistema constructivo propio, MH System, basado en paneles de hormigón portantes y arquitectónicos, combinados con unos acabados únicos según Memoria de Calidades. Puedes añadir lo que te falte e incluso personalizar las opciones a tu gusto.

ESSENTIAL

Estructura, cimentación y muros de hormigón

+Info

BLUE

Casa de calidad, funcional y económica

+Info

GREEN

Casa pasiva que te hará ahorrar

+Info

Cimentación y saneamiento	✓	✓	✓
Estructura MH System®	✓	✓	✓
Carpintería exterior (20% superficie) (perfil PVC, 5 cámaras de aire y rotura de puente térmico)	✗	✓	✓
Perfil PVC de 70mm	—	Color blanco	Color blanco, nogal medio o antracita
Ventanas de seguridad oscilobatientes	—	Doble vidrio bajo emisivo	Triple vidrio bajo emisivo
<i>*Personaliza las ventanas a correderas elevables.</i>			
Aislamiento térmico	✗	✓	✓
Muros exteriores de hormigón (lana mineral + barrera de vapor + trasdosado de lana roca + yeso)	—	12,5cm (80mm+45mm+15mm)	12,5cm (80mm+45mm+15mm)
Techos + cubierta	—	18,5cm (80mm+45mm+60mm)	18,5cm (80mm+70mm+60mm)
Suelos	—	4cm Panel de poliestireno extruido	4cm Panel de poliestireno extruido
Trasdosados y tabiquería	✗	✓	✓
Muros interiores estructurales de hormigón (Perfil + Placa de yeso)	—	6,1cm (46mm+15mm)	6,1cm (46mm+15mm)
Tabiques interiores no estructurales (Placa de yeso + Perfil con lana roca + Placa de yeso)	—	7,6cm (15mm+46mm+15mm)	7,6cm (15mm+46mm+15mm)
Falsos techos (Placa yeso)	—	1,3cm 13mm	1,3cm 13mm
Instalación eléctrica <i>*Las opciones varían según los m² de las estancias (consulta la Memoria de Calidad que hayas elegido).</i>	✗	✓	✓
Puntos de luz	—	10	5
Focos Led	—	2	31
Interruptores (simples o conmutado)	—	15	15
Tomas de corriente	—	26	26
Tomas TV	—	2	4
Tomas RJ45	—	—	4



modular home

COMPARATIVA ENTRE MEMORIA DE CALIDADES

Sistema constructivo propio, MH System, basado en paneles de hormigón portantes y arquitectónicos, combinados con unos acabados únicos según Memoria de Calidades. Puedes añadir lo que te falte e incluso personalizar las opciones a tu gusto.

ESSENTIAL

Estructura, cimentación y muros de hormigón

+Info

BLUE

Casa de calidad, funcional y económica

+Info

GREEN

Casa pasiva que te hará ahorrar

+Info

Fontanería, climatización y ACS



Calefacción

—

Split Aire Acondicionado (frio-calor)

Aeroterminia con suelo radiante

Refrigeración

—

Split Aire Acondicionado (frio-calor)

Aeroterminia con suelo refrescante

Ventilación

—

—

Recuperador de calor doble flujo

ACS, agua sanitaria y agua caliente

—

Aeroterminia

Aeroterminia

Revestimientos

(Horizontales=Solados y Verticales=Alicatados)



Alicatados

Partes húmedas (baño o ducha + cocina)

—

Cerámico o porcelánico según muestrario

Cerámico o porcelánico según muestrario

Solados interiores

—

Cerámico o tarima laminada AC5, 8mm

Cerámico, porcelánico tarima AC5, 8mm u hormigón pulido

Solados exteriores

Porches y terrazas

—

Cerámico antideslizante y antihielo

Cerámico antideslizante y antihielo

Pintura plástica

Paredes y techos

—

Color blanco

Color blanco

**Alicatados y solados opcionales, personaliza o elige otras opciones que más te gusten.*

Armarios

(Puertas lisas a elegir entre blanco y nogal medio. Forrado interior beig claro)



**Personaliza con puertas abatibles, correderas o viste su interior.*

Puertas

De entrada e Interiores



Puertas Entrada

(Acceso a la vivienda)

—

Metálica, cerradura de seguridad, color blanco

Puerta PVC, cerradura 3 puntos de seguridad, color blanco, nogal medio o antracita

Puertas Interiores

—

Abatibles DM, acabado liso en color blanco

Abatibles acabado liso o VT5 en color blanco o nogal medio

**Personaliza las puertas interiores de suelo a techo, lacados en distinto color y manillas personalizadas.*

Rodapiés



Rodapiés Interiores

—

7cm color blanco en todo el perímetro, salvo en baños y sótanos

9cm color blanco en todo el perímetro, salvo en baños y sótanos